



Comune di Torri di Quartesolo

Via Roma, 174 – 36040 TORRI DI QUARTESOLO (VI)

Codice Fiscale – Partita Iva : 00530900240

Posta Elettronica Certificata (PEC) : torridiquartesolo.vi@cert.ip-veneto.net

Official Web Site : www.comune.torridiquartesolo.vi.it

U.O. 4

GESTIONE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Prot. n. 1905

Torri di Quartesolo, 30/01/2025

AVVISO PUBBLICO

VARIANTI VERDI 2025

Manifestazione di interesse per la richiesta di riclassificazione di aree edificabili

(ai sensi dell'art. 7 della Legge regionale n. 4 in data 16.03.2015)

Il Responsabile dell'Unità Organizzativa n. 4

Vista la Legge Regionale 16 marzo 2015, n.4 avente ad oggetto "*Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali*", pubblicata sul BUR n. 27 del 20.03.2015;

Considerato che la succitata Legge Regionale, all'art. 7 "*Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili*" prevede la possibilità di riclassificare le aree, ora edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente (PI) e siano rese inedificabili;

INVITA

i soggetti aventi titolo interessati a presentare le proposte di riclassificazione di aree edificabili, presentando apposita istanza, entro il termine di sessanta (60) giorni decorrenti dal giorno **30 gennaio 2025**, data di pubblicazione del presente avviso, ovvero entro il giorno **31 marzo 2025**.

L'Amministrazione comunale valuterà le istanze pervenute, riservandosi la facoltà di procedere ad una eventuale modificazione della strumentazione urbanistica, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, attraverso l'approvazione di una specifica variante urbanistica al Piano degli Interventi (PI), sulla base dei criteri informativi assunti con deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 01/02/2018.

Le istanze, finalizzate alla manifestazione di interesse, complete delle generalità dei richiedenti aventi titolo e dei dati identificativi e catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, secondo il modello appositamente predisposto - disponibile sul sito internet del Comune di Torri di Quartesolo:

Home /Amministrazione /Documenti e Dati /Modulistica /Varianti verdi – art. 7 l.r. 4 del 16/03/2015 – richiesta di riclassificazione di aree edificabili in aree inedificabili

(link: https://www.comune.torridiquartesolo.vi.it/documento_pubblico/varianti-verdi-art-7-l-r-4-del-16-03-2015-richiesta-di-riclassificazione-di-aree-edificabili-in-aree-inedificabili-varianti-verdi-art-7-l-r/)

e presentate all'ufficio protocollo del Comune, o inviate tramite PEC (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo: torridiquartesolo.vi@cert.ip-veneto.net

IL RESPONSABILE DI U.O. 4

arch. Roberto Grisolia

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 21, 24 e 40 D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.