

**AREA 3**

Comune di Torri di Quartesolo

Via Roma, 174 – 36040 TORRI DI QUARTESOLO (VI)

Codice Fiscale – Partita Iva : 00530900240

Posta Elettronica Certificata (PEC) : torridiquarteso.vi@cert.ip-veneto.net

Official Web Site : www.comune.torridiquarteso.vi.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

Torri di Quartesolo, 07 Giugno 2023

VERBALE DI GARA nr. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, comma a) del D. Lgs. 50/2016.

**LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELL’ASILO NIDO
DI MAROLA” A TORRI DI QUARTESOLO (VI).
PNRR – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA –
FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU
MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1**

Stazione appaltante: **COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO (VI)****CIG: 98168110B7****CUP: I48H22000010006**

L'anno **2023** (*duemilaventitre*), addì **7** (sette) del mese di **giugno**, in Torri di Quartesolo (VI) presso la sede comunale di Via Roma civico 174, alle ore **14:00**, si è riunito in seduta telematica il Seggio di gara, composto da:

- Dott. Niki PERUZZO Delegato dal RUP – Presidente;
- Dott. Luca CARETTA Testimone e Segretario verbalizzante;

PREMESSO che:

- con determinazione a contrarre n. 221 Registro Generale, n. 58 Registro Particolare in data 23.05.2023, il Responsabile dell'Area 4 – Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Torri di Quartesolo (VI), Arch. Roberto Grisolia, ha indetto ed avviato una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione con ampliamento dell’asilo nido di Marola” a Torri di Quartesolo – finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU – PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 – CUP I48H22000010006, CIG 98168110B7, designando se stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e stabilendo, tra le altre:

Ufficio: **Centrale Unica di Committenza**Responsabile del Procedimento: **Dott. Niki PERUZZO**Informazioni e visione atti: **Dott. Niki PERUZZO**

Telefono: 0444-250242

Fax: 0444-250251

E-mail: cuc@comune.torridiquarteso.vi.it

- ✓ che l'importo a base di gara per lo svolgimento dei lavori in oggetto è pari ad euro 1.871.392,00 (unmilioneottocentosettantunomilatrecentonovantadue/00) oltre ad Iva, al quale si aggiungono euro 45.684,70 (quarantacinquemilaseicentoottantaquattro/70) per oneri della sicurezza a carico della stazione appaltante e non soggetti a ribasso, per un totale di euro 1.917.076,70 (unmilionenovecentodiciassettemilasettantasei/70);
- ✓ che l'aggiudicazione dovrà avvenire sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ di delegare la Centrale Unica di Committenza del Comune di Torri di Quartesolo all'espletamento della procedura di gara/affidamento e di tutti i connessi adempimenti, come previsti nell'apposita convenzione per la gestione associata del servizio;
- con la medesima determinazione sono stati approvati tutti i documenti disciplinanti l'appalto in parola, nonché l'elenco delle ditte da invitare alla procedura, ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, come previamente individuati a seguito di espletamento di indagine di mercato (in totale n. 18 operatori);
- in data 23.05.2023, la Centrale Unica di Committenza (CUC) delegata ha provveduto, attraverso il sistema di piattaforma *e-procurement* reso disponibile da SINTEL www.ariaspa.it (d'ora in poi portale web), ad invitare gli operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico tra le 18 manifestazioni di interesse pervenute in riscontro alla suddetta indagine di mercato (n. 10 operatori);
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 13.00 di mercoledì 07.06.2023;
- entro il predetto termine perentorio, risultano pervenute n. 5 (cinque) buste virtuali per l'offerta, presentate dai seguenti operatori economici:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	DATA ARRIVO	ORARIO ARRIVO
1	EUROCOSTRUZIONI S.r.l.	06.06.2023	17:23
2	CONSORZIO ARTEA	07.06.2023	11:58
3	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	07.06.2023	12:27
4	C.F.P. S.r.l.	07.06.2023	12:55
5	MOSE' S.r.l.	07.06.2023	12:55

- dopo tale termine perentorio non risultano pervenuti ulteriori plichi;
- la verifica delle regolarità della documentazione amministrativa e delle offerte economiche viene effettuata dal seggio di gara, secondo le indicazioni fornite dall'Anac nell'apposita linea guida n. 3.

VISTO il disciplinare di gara, del quale il Presidente dà lettura delle principali condizioni ivi previste;

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

a) provvede all'esame delle offerte pervenute nei termini e rileva:

Ufficio: **Centrale Unica di Committenza**

Responsabile del Procedimento: **Dott. Niki PERUZZO**

Informazioni e visione atti: **Dott. Niki PERUZZO**

Telefono: 0444-250242

Fax: 0444-250251

E-mail: cuc@comune.torridiquarteso.vi.it

- la presenza delle due buste virtuali “A – Documentazione amministrativa” e “B – Offerta economica”;
- la presenza, all’interno delle Buste virtuali “A – Documentazione amministrativa”, del DGUE e delle dichiarazioni relative agli offerenti e di tutta la documentazione richiesta e prevista nel disciplinare di gara;

b) constata e prende atto che:

- la documentazione amministrativa presentata dai seguenti operatori economici:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA
1	EUROCOSTRUZIONI S.r.l.
2	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI
3	C.F.P. S.r.l.
4	MOSE' S.r.l.

risulta conforme con quanto previsto dal disciplinare di gara e, pertanto, i suddetti operatori economici vengono ammessi alle successive fasi di gara;

- la documentazione amministrativa presentata dal seguente operatore economico:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA
1	CONSORZIO ARTEA

che partecipa con le consorziate MM IDROSERVICE, Codice Fiscale MTRMRA89A31Z158Q, e BUILDING ASSISTANCE SRL, Codice Fiscale 04268060243, risulta carente seguente documentazione così come indicata al punto 15 del disciplinare di gara:

- codice PASSOE previsto dall’ANAC e relativo al Consorzio in raggruppamento con le suddette consorziate;
- DGUE, modello 1.C – dichiarazioni integrative al DGUE e dichiarazione titolare effettivo relativi alla consorziata MM Idroservice;
- DGUE, modello 1.C – dichiarazioni integrative al DGUE e dichiarazione titolare effettivo relativi alla consorziata Building Assistance Srl;
- copia dell’attestazione SOA, in corso di validità, riferita alla categoria prevalente OG1 (edifici civili e industriali), che dimostri il possesso, in capo all’operatore economico, della classifica IV.

Pertanto,

IL PRESIDENTE

- a) **sospende** le operazioni di gara, disponendo l’applicazione, come anche espressamente indicato al paragrafo 7 del disciplinare di gara, dell’istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell’articolo 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016;
- b) comunica che il seggio procederà a richiedere all’operatore economico Consorzio Artea di Santorso (VI) i documenti come sopra indicati;

c) evidenza che le integrazioni e specificazioni richieste debbano, a pena di esclusione, essere presentate entro le ore 12:00 di lunedì 12.06.2023.

Alle ore 15:05, la seduta è sospesa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
DEL SEGGIO DI GARA

Niki PERUZZO

IL TESTIMONE E
SEGRETARIO
VERBALIZZANTE

Luca CARETTA

**AREA 3****Comune di Torri di Quartesolo**

Via Roma, 174 – 36040 TORRI DI QUARTESOLO (VI)

Codice Fiscale – Partita Iva : 00530900240

Posta Elettronica Certificata (PEC) : torridiquarteso.vi@cert.ip-veneto.net

Official Web Site : www.comune.torridiquarteso.vi.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

Torri di Quartesolo, 12 Giugno 2023

VERBALE DI GARA Nr. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, comma a) del D. Lgs. 50/2016.

**LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELL’ASILO NIDO
DI MAROLA” A TORRI DI QUARTESOLO (VI).
PNRR – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA –
FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU
MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1**

Stazione appaltante: **COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO (VI)****CIG: 98168110B7****CUP: I48H22000010006**

L'anno **2023** (*duemilaventitre*), addì **12** (*dodici*) del mese di **giugno**, in Torri di Quartesolo (VI) presso la sede comunale di Via Roma civico 174, alle ore **15:30**, si è riunito in seduta telematica il Seggio di gara, composto da:

- Dott. Niki PERUZZO Delegato dal RUP – Presidente;
- Dott. Luca CARETTA Testimone e Segretario verbalizzante;

per riprendere la seduta di mercoledì 07.06.2023, sospesa, come risulta dallo specifico verbale di gara n. 1, per carenza documentale con applicazione del soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico Consorzio Artea di Santorso (VI).

IL PRESIDENTE

- 1) data lettura del precedente verbale di gara n. 1 della seduta di questo Seggio riunitosi mercoledì 07.06.2023, al termine della quale è stata disposta la sospensione della seduta stessa, in quanto la documentazione amministrativa presentata dal sopra richiamato operatore economico risultava carente di:
 - codice PASSOE previsto dall'ANAC e relativo al Consorzio in raggruppamento con le suddette consorziate;
 - DGUE, modello 1.C – dichiarazioni integrative al DGUE e dichiarazione titolare effettivo relativi alla consorziata MM Idroservice;

- DGUE, modello 1.C – dichiarazioni integrative al DGUE e dichiarazione titolare effettivo relativi alla consorziata Building Assistance Srl;
 - copia dell'attestazione SOA, in corso di validità, riferita alla categoria prevalente OG1 (edifici civili e industriali), che dimostri il possesso, in capo all'operatore economico, della classifica IV.
- 2) evidenziato che nella fattispecie sopra indicata trova applicazione l'istituto del c.d. soccorso istruttorio, disciplinato dall'articolo 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 (come anche previsto al paragrafo 7 del disciplinare di gara), mediante il quale viene richiesto all'operatore economico di regolarizzare la documentazione presentata, colmando così la carenza documentale riscontrata;
- 3) preso atto che in data 08.06.2023, prot. n. 10541, è stato formalmente richiesto tramite pec al suddetto Consorzio Artea di regolarizzare la documentazione amministrativa, mediante presentazione dei documenti come sopra generalizzati, indicando quale termine utile per l'integrazione le ore 12:00 del giorno lunedì 12.06.2023;
- 4) rilevato che NON è pervenuto alcun riscontro entro il termine previsto, e che quindi non sono stati inviati memorie e/o scritti e/o osservazioni da parte del suddetto operatore economico, secondo le modalità ed i tempi stabiliti;

IL PRESIDENTE

constata e prende atto che la documentazione amministrativa presentata NON risulta conforme con quanto richiesto e previsto dalla disciplina di gara, così come indicato nel precedente verbale di gara n. 1 di mercoledì 07.06.2023 e che, pertanto, l'operatore economico sopra richiamato NON è ammesso alla prosecuzione della presente procedura di gara ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto,

IL PRESIDENTE

- a) **dispone** l'esclusione alle successive operazioni di gara del concorrente Consorzio Artea di Santorso (VI), ai sensi dell'articolo 83, commi 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, non risultando in possesso di tutte le condizioni e requisiti indicati nei documenti di gara, in particolare dell'attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, riferita alla categoria OG1 (edifici civili e industriali), classifica IV, così come richiesto dal bando di gara;
- b) **conferma** l'ammissione per gli altri 4 (quattro) operatori economici, come riportato nel verbale n. 1 del 07.06.2023;
- c) **fissa** per le ore 16:00 di oggi lunedì 12.06.2023 l'apertura delle buste virtuali "*B – Offerta economica*".

Alle ore 15:55, la seduta è conclusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE **Niki PERUZZO**
DEL SEGGIO DI GARA

IL TESTIMONE E **Luca CARETTA**
SEGRETARIO
VERBALIZZANTE
