



# Comune di Torri di Quartesolo

Via Roma, 174 – 36040 TORRI DI QUARTESOLO (VI)

Codice Fiscale – Partita Iva : 00530900240

Posta Elettronica Certificata (PEC) : torridiquartesolo.vi@cert.ip-veneto.net

Official Web Site : www.comune.torridiquartesolo.vi.it

**AREA 3**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**

Torri di Quartesolo, 29 Ottobre 2019

## VERBALE DI GARA Nr. 2

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 36 del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, comma a) del D. Lgs. 50/2016.

### **AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E RISPARMIO ENERGETICO PALASPORT CERONI IN VIA A. MORO A TORRI DI QUARTESOLO (VI)**

Stazione Appaltante: **COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO**

**CIG: 8062390EBO**

**CUP: I42G19000220005**

L'anno **2019** (*duemiladiciannove*), addì **29** (*ventinove*) del mese di **ottobre**, in Torri di Quartesolo (VI) presso la sede comunale di Via Roma civico 174, alle ore **09.00**, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara, composto da:

- Dr. Marco PLECHERO Delegato dal RUP – Presidente;
- Dr. Luca CARETTA Testimone;
- Dr. Niki PERUZZO Testimone e Segretario verbalizzante;

per riprendere la seduta pubblica di venerdì 25.10.2019, sospesa, come risulta dallo specifico verbale di gara n. 1, per carenza documentale con applicazione del soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti operatori economici:

- CARLAN STEFANO di Torri di Quartesolo (VI);
- C.F.P. S.r.l. di Vicenza.

Si dà atto che al momento dell'insediamento del Seggio di gara nessun rappresentante delle Società offerenti è presente alla seduta.

### **IL PRESIDENTE**

- 1) data lettura del precedente verbale di gara n. 1 della seduta di questo Seggio riunitosi, in seduta pubblica, venerdì 25.10.2019, al termine della quale è stata disposta la sospensione della seduta stessa, in quanto la documentazione amministrativa presentata dai 2 (due) sopra richiamati operatori economici risultava carente per entrambi di copia dell'attestazione SOA per la categoria OS28 (*cfr.* paragrafo 15.8. "*Altra documentazione*" del disciplinare di gara) o di specifica dichiarazione di subappalto in quanto categoria scorporabile;

Ufficio: **Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)**

Responsabile del Procedimento: **Dr. Marco PLECHERO**

Informazioni e visione atti: **Dr. Niki PERUZZO**

Telefono: 0444-250242

Fax: 0444-250251

E-mail: cuc@comune.torridiquartesolo.vi.it

- 2) evidenziato che nella fattispecie sopra indicata trova applicazione l'istituto del c.d. soccorso istruttorio, disciplinato dall'articolo 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 (come anche previsto al paragrafo 7 del disciplinare di gara), mediante il quale viene richiesto alle ditte di regolarizzare la documentazione presentata, colmando così la carenza documentale riscontrata;
- 3) preso atto che in data 25.10.2019 è stato formalmente richiesto tramite pec alle 2 (due) ditte sopra indicate di regolarizzare la documentazione amministrativa, mediante presentazione dei documenti come sopra generalizzati, indicando quale termine utile per l'integrazione le ore 12:00 del giorno martedì 29.10.2019;
- 4) rilevato che, sempre tramite comunicazione pec, è pervenuto regolare riscontro da parte di tutti i suddetti operatori entro il termine previsto;
- 5) atteso che, con comunicazione pec trasmessa in data 28.10.2019 a tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta per la procedura di gara in oggetto, è stata comunicata la ripresa dei lavori fissando la relativa seduta pubblica alle ore 09:00 di martedì 29.10.2019, sempre presso la sede municipale di Torri di Quartesolo;

### **DA' LETTURA ED EVIDENZA**

a tutti i presenti dei documenti presentati dagli operatori economici:

- CARLAN STEFANO di Torri di Quartesolo (VI), con il quale "dichiara che la parte del servizio da subappaltare è la seguente: rifacimento dell'impianto di riscaldamento (categoria impianti termici e condizionamento)";
- C.F.P. S.r.l. di Vicenza, con il quale "comunica che come indicato nella dichiarazione subappalti presentata in occasione della gara in oggetto, si intende subappaltare le opere da idraulico riconducibili alla categoria SOA OS28 nei limiti consentiti di legge".

A questo punto,

### **IL PRESIDENTE**

constata e prende atto che la documentazione amministrativa presentata dai seguenti offerenti risulta conforme con quanto previsto dalla disciplina di gara e che, pertanto, tutti e 2 (due) gli operatori economici sopra richiamati sono ammessi alla prosecuzione della presente procedura di gara.

Quindi,

### **IL PRESIDENTE**

**CONSIDERATO** che si può tranquillamente procedere con l'apertura delle buste "*B – offerta economica*" presentate dagli operatori ammessi alla gara;

### **PROVVEDE**

- A) all'apertura delle buste "*B – Offerta economica*", contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara, che ai sensi del disciplinare di gara, devono contenere:
  - A.1) la "lista delle categorie e delle lavorazioni";
  - A.2) il "modulo offerta" di conferma dell'offerta economica del concorrente, con l'indicazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi e per gli effetti dell'articolo

95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, stimati per l'esecuzione dell'appalto, e l'indicazione dell'ammontare, solo in cifre, dei costi della manodopera.

- B) alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

<b>N.</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Importo offerto</b>
1	CARLAN STEFANO	1,050%	€ 214.820,45
2	C.F.P. S.r.l.	10,518%	€ 194.266,24
3	VI.CE.S. S.r.l.	0,403%	€ 216.224,90

- C) a constatare che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- D) a ricordare che non trova applicazione l'articolo 97, comma 2 e comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016 per la determinazione della soglia di anomalia, così come previsto dall'articolo 97, comma 3-bis, del Codice;
- E) a redigere la seguente graduatoria finale, in ordine dei ribassi offerti dalle ditte:

<b>N.</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Importo offerto (1)</b>
2	C.F.P. S.r.l.	10,518%	€ 194.266,24
1	CARLAN STEFANO	1,050%	€ 214.820,45
3	VI.CE.S. S.r.l.	0,403%	€ 216.224,90

<sup>(1)</sup> al netto del costo degli oneri per la sicurezza.

**RILEVATO** che la migliore offerta valida risulta quella presentata dall'impresa **C.F.P. S.r.l.**, con sede nel Comune di Vicenza in Via Giroto civico 11, Codice Fiscale 00382940930, Partita Iva 02305710242, che ha proposto un ribasso nella misura del 10,518%;

A questo punto,

**VISTE** le risultanze come enucleate nel presente verbale ed in base alle graduatoria finale di merito come sopra stilata,

### **PROPONE**

seduta stante, l'**aggiudicazione** della procedura negoziata indetta dal Comune di Torri di Quartesolo (VI) per l'affidamento dei lavori di adeguamento, messa in sicurezza e risparmio energetico del Palasport Ceroni in Via A. Moro a Torri di Quartesolo, Cig 8062290EB0, a favore della Società **C.F.P. S.r.l.** con sede in Vicenza in Via Giroto civico 11, Codice Fiscale 00382940930, Partita Iva **02305710242**, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso nella misura del **10,518%**.

### **RIMETTE**

l'esito della procedura, ivi inclusi i verbali n. 1 e 2, al competente soggetto Responsabile della Gara, affinché provveda:

Ufficio: **Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)**  
Responsabile del Procedimento: **Dr. Marco PLECHERO**  
Informazioni e visione atti: **Dr. Niki PERUZZO**

Telefono: 0444-250242  
Fax: 0444-250251  
E-mail: cuc@comune.torridiquartesolo.vi.it

- ad approvare il presente verbale ed il verbale precedente, se del caso, assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32, comma 5, e dell'articolo 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;
- a comunicare, entro 5 giorni, l'esito definitivo della procedura all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara, ai sensi dell'articolo 76, comma 5, lettera a), del medesimo D. Lgs. 50/2016;
- a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad attribuire efficacia all'aggiudicazione definitiva, come stabilito dall'articolo 32, comma 7 e comma 8, del D. Lgs. 50/2016, con invito alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- a procedere alle pubblicazioni previste dall'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, oltre che a quelle previste dagli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013.

Alle ore 09:30, il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Tutto il materiale relativo alla gara viene, comunque, depositato, a cura del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, in armadio chiuso a chiave nel suo ufficio pur restando a disposizione dell'Ente per ogni adempimento successivo alla presente proposta di aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA      F.to Dr. Marco PLECHERO

IL TESTIMONE      f.to Dr. Luca CARETTA

IL TESTIMONE      f.to Dr. Niki PERUZZO  
E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

\*\*\*\*\*

**DATA DI PUBBLICAZIONE SUL PROFILO DEL COMMITTENTE:  
29 OTTOBRE 2019**